

tenue sous la présidence de Madame CORNELOUP, assisté(e)  
de Monsieur HUCHOT et Madame Couégnat, Conseillers  
En présence de Madame GAVALDA, Rapporteuse publique  
Madame CHOUART, Greffière

**09 heures 00**

|                           |  |                                     |
|---------------------------|--|-------------------------------------|
| 01)                       | DOSSIER N° 2302476   | RAPPORTEUR: Monsieur Nicolas HUCHOT |
| <b>Titre de l'affaire</b> | Annulation de l'arrêté n° PC 3408822M0045 en date du 9 novembre 2022 par lequel le maire de la commune de Cournonterral a refusé de délivrer un permis de construire à Mme x en vue de la construction d'un abri pour matériel agricole d'une exploitation agricole sur un terrain sis Route de Fabregues,ensemble la décision implicite de rejet du recours gracieux en date du 10 mars 2023. |                                     |
|                           | <b>Nom des parties</b>   | <b>Représentants des parties</b>    |
| <b>Demandeur</b>          | Madame x   | Maître DE ARANJO Christophe (Cour)  |
| <b>Défendeur</b>          | COMMUNE DE COURNONTERRAL   | TERRITOIRES AVOCATS (Cour)          |
| 02)                       | DOSSIER N° 2304927   | RAPPORTEUR: Monsieur Nicolas HUCHOT |
| <b>Titre de l'affaire</b> | Annulation de la décision tacite en date du 2 janvier 2023 par laquelle le maire de la commune de Cournonterral a rejeté la demande de Mme x tendant à l'obtention d'un certificat écrit de non-opposition à déclaration préalable n° DP 34088 22 M0106 en vue de l'installation d'un mobil home sur un terrain si route de Fabrègues  |                                     |
|                           | <b>Nom des parties</b>   | <b>Représentants des parties</b>    |
| <b>Demandeur</b>          | Madame x   | Maître DE ARANJO Christophe (Cour)  |
| <b>Défendeur</b>          | COMMUNE DE COURNONTERRAL   | TERRITOIRES AVOCATS (Cour)          |

**09 heures 00**

|                           |  |  |
|---------------------------|--|--|
| 03)                       | DOSSIER N° 2304985   | RAPPORTEUR: Monsieur Nicolas HUCHOT      |
| <b>Titre de l'affaire</b> | Annulation de l'arrêté n° DP 034 163 23 00028 en date du 3 juillet 2023 par lequel le maire de la commune de Montarnaud a retiré la décision de non-opposition tacite à déclaration préalable et s'est opposé à la déclaration préalable déposée par la société HP Aménagement en vue d'une division parcellaire sur un terrain sis 7 rue de la Mosson |  |
| <b>Nom des parties</b>    | <b>Représentants des parties</b>   |  |
| <b>Demandeur</b>          | SOCIÉTÉ HP AMENAGEMENT   | Maître ALET Sylvain (Cour)               |
| <b>Défendeur</b>          | COMMUNE DE MONTARNAUD  | SELARL VALETTE-BERTHELSEN                |
| 04)                       | DOSSIER N° 2307009   | RAPPORTEURE: Madame Michelle Couégnat    |
| <b>Titre de l'affaire</b> | Annulation de l'arrêté n° DP 034163230083 en date du 3 octobre 2023 par lequel le maire de la commune de Montarnaud s'est opposé à la déclaration préalable déposée par Mme x et Mme x en vue de modifier une porte en fenêtre d'ouverture, d'une baie vitrée fenêtre en porte d'entrée sur un terrain sis Les Baroches.                               |  |
| <b>Nom des parties</b>    | <b>Représentants des parties</b>   |  |
| <b>Demandeur</b>          | Madame x   | SELARL MAILLOT AVOCATS & ASSOCIES (Cour) |
|                           | Madame x   | SELARL MAILLOT AVOCATS & ASSOCIES (Cour) |
| <b>Défendeur</b>          | COMMUNE DE MONTARNAUD  | SELARL VALETTE-BERTHELSEN                |

09 heures 00

|   |                               |                                     |
|---|-------------------------------|-------------------------------------|
| 05)   | DOSSIER N° 2403601            | RAPPORTEUR: Monsieur Nicolas HUCHOT |
| <b>Titre de l'affaire</b> Annulation de l'arrêté n° PA 034 079 22 C0008 en date du 12 décembre 2023 par lequel le maire de la commune de Clermont-l'Hérault a abrogé le sursis à statuer du 30 mars 2023 et a délivré un permis d'aménager à la société SAG Investissement en vue de la création d'un lotissement 8 lots à usage d'habitation sur un terrain sis Rue Louis Aragon, ensemble la décision de refus de retirer le permis d'aménager en date du 29 avril 2024 |                               |                                     |
| <b>Demandeur</b>  | <b>Nom des parties</b>        | <b>Représentants des parties</b>    |
|   | Monsieur x                    | SCP CAUDRELIER-ESTEVE               |
|   | Monsieur x                    | SCP CAUDRELIER-ESTEVE               |
|   | Madame x                      | SCP CAUDRELIER-ESTEVE               |
|   | Monsieur x                    | SCP CAUDRELIER-ESTEVE               |
|   | Madame x                      | SCP CAUDRELIER-ESTEVE               |
|   | Monsieur x                    | SCP CAUDRELIER-ESTEVE               |
|   | Madame x                      | SCP CAUDRELIER-ESTEVE               |
|   | Monsieur x                    | SCP CAUDRELIER-ESTEVE               |
|   | Monsieur x                    | SCP CAUDRELIER-ESTEVE               |
|   | Madame x                      | SCP CAUDRELIER-ESTEVE               |
|   | Monsieur x                    | SCP CAUDRELIER-ESTEVE               |
|   | Madame x                      | SCP CAUDRELIER-ESTEVE               |
|   | Monsieur x                    | SCP CAUDRELIER-ESTEVE               |
|   | Madame x                      | SCP CAUDRELIER-ESTEVE               |
|   | Monsieur x                    | SCP CAUDRELIER-ESTEVE               |
|   | Madame x                      | SCP CAUDRELIER-ESTEVE               |
|   | Monsieur x                    | SCP CAUDRELIER-ESTEVE               |
|   | Monsieur x                    | SCP CAUDRELIER-ESTEVE               |
|   | Monsieur x                    | SCP CAUDRELIER-ESTEVE               |
| <b>Défendeur</b>  | COMMUNE DE CLERMONT L'HERAULT | ARCAMES AVOCATS                     |

|           | Nom des parties         |
|-----------|-------------------------|
| Défendeur | SARL SAG INVESTISSEMENT |

| Représentants des parties |
|---------------------------|
| Maître SICOT Julien       |

Arrêté le 21/10/2025  
Le président du tribunal