

tenue sous la présidence de Madame CORNELOUP, assisté(e)  
de Monsieur HUCHOT et Madame Couégnat, Conseillers  
En présence de Madame GAVALDA, Rapporteuse publique  
Madame LECLERCQ, Greffière

**10 heures 30**

01)	DOSSIER N° 2206454	RAPPORTEUR: Monsieur Nicolas HUCHOT
<b>Titre de l'affaire</b>	ANNULER l'arrêté en date du 16 juin 2022 portant refus de demande de permis de construire n° PC03414221L0070 déposée le 24 décembre 2021 et complétée le 21 avril 2022 par Madame x et Monsieur x	
<b>Demandeur</b>	<b>Nom des parties</b> Madame x Monsieur x	<b>Représentants des parties</b> Maître LABOURIER Flora (Cour) Maître LABOURIER Flora (Cour)
<b>Défendeur</b>	COMMUNE DE LODEVE PREFECTURE DU DEPARTEMENT DE L'HERAULT	SELARL VPNG AVOCATS (Cour)
02)	DOSSIER N° 2301095	RAPPORTEUR: Monsieur Nicolas HUCHOT
<b>Titre de l'affaire</b>	Annulation des décisions tacites de Montpellier Méditerranée Métropole et du SMGC rejetant les recours gracieux du 9 décembre 2022 tendant à la prise en charge financière de la partie publique du raccordement au réseau public d'eau potable le terrain de M. x situé rue de la Baumette à Beaulieu, et demande du remboursement de 16 826,04 euros	
<b>Demandeur</b>	<b>Nom des parties</b> Monsieur x	<b>Représentants des parties</b> Monsieur x
<b>Défendeur</b>	MONTPELLIER MEDITERRANEE METROPOLE SYNDICAT MIXTE GARRIGUES CAMPAGNE - SMGC	CABINET ACOCE AVOCATS SELARL VALETTE-BERTHELSEN

**10 heures 30**

03)	DOSSIER N° 2304056	RAPPORTEURE: Madame Michelle Couégnat
<b>Titre de l'affaire</b>	Annulation de la délibération n° 20203 en date du 9 février 2023 par laquelle le conseil communautaire de la communauté de communes du Pays de Lunel a approuvé le Scot, ensemble la décision de rejet du recours gracieux du 28 avril 2023	
<b>Nom des parties</b>	<b>Représentants des parties</b>	
<b>Demandeur</b>	ASSOCIATION VIVE GARRIGUE	SAS HUGLO LEPAGE AVOCATS (Cour)
<b>Défendeur</b>	COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION LUNEL AGGLO	SCP CGCB & ASSOCIES (Cour)
04)	DOSSIER N° 2306335	RAPPORTEUR: Monsieur Nicolas HUCHOT
<b>Titre de l'affaire</b>	Annulation de la décision du 28 mars 2023 non renouvellement de son contrat arrivé à échéance le 31 mai 2023	
<b>Nom des parties</b>	<b>Représentants des parties</b>	
<b>Demandeur</b>	Madame x	Maître DELAHAYE Audrey (Cour)
<b>Défendeur</b>	COMMUNE DE MONTPELLIER	AARPI CARBONE AVOCATS
05)	DOSSIER N° 2402312	RAPPORTEUR: Monsieur Nicolas HUCHOT
<b>Titre de l'affaire</b>	Annulation de l'arrêté n° PC 34087 23 M0002 en date du 16 novembre 2023 par lequel le maire de la commune de Cournonsec a délivré un permis de construire à la SCCV Briou Garenne en vue de la réalisation d'une résidence de 45 logements, d'un local d'activité, d'un local communal et d'un parking en sous-sol sur un terrain sis rue Briou Garenne	
<b>Nom des parties</b>	<b>Représentants des parties</b>	
<b>Demandeur</b>	Madame x	TERRITOIRES AVOCATS (Cour)
<b>Défendeur</b>	Monsieur x	TERRITOIRES AVOCATS (Cour)
	COMMUNE DE COURNONSEC	SELARL MAILLOT AVOCATS & ASSOCIES
	SCCV BRIOU GARENNE	SCP CGCB & ASSOCIES (Cour)

10 heures 30

06)	DOSSIER N° 2402324	RAPPORTEUR: Monsieur Nicolas HUCHOT
Titre de l'affaire	Annulation de l'arrêté n° PC 34087 23 M002 en date du 16 novembre 2023 par lequel le maire de la commune de Cournonsec a délivré un permis de construire à la SCCV Briou Garenne en vue de la réalisation d'une résidence de 45 logements comprenant un local d'activité, un local communal et un parking en sous-sol sur un terrain sis rue Briou Garenne	
Demandeur	Nom des parties Monsieur x	Représentants des parties Monsieur x
Défendeur	Madame x COMMUNE DE COURNONSEC SCCV BRIOU GARENNE	Madame x SELARL MAILLOT AVOCATS & ASSOCIES SCP CGCB & ASSOCIES (Cour)
07)	DOSSIER N° 2404953	RAPPORTEURE: Madame Michelle Couégnat
Titre de l'affaire	Annulation de l'arrêté n° PC 34003 24 K0006 en date du 28 mars 2024 par lequel le maire de la commune d'Agde a délivré un permis de construire à la société SUNSET PAtrimoine en vue de la construction d'un bâtiment comprenant 4 logements sur un terrain sis 11 impasse de la Rocaille, ensemble la décision de rejet du recours gracieux du 19 juin 2024	
Demandeur	Nom des parties Madame x	Représentants des parties Maître DHEROT Charlène
Défendeur	COMMUNE D'AGDE SAS SUNSET PATRIMOINE	SCP CGCB & ASSOCIES (Cour) AVOCATS VERBATEAM

**10 heures 30**

08)

**DOSSIER N° 2407583**

**RAPPORTEURE: Madame Fabienne CORNELOUP**

**Titre de l'affaire** PROCEDURE JURIDICTIONNELLE D'EXECUTION DE JUGEMENT n° 2303268 - Annulation de la décision implicite du 13 avril 2023 par laquelle le maire de la commune de Juvignac a rejeté la demande de certificat de permis tacite formulée par la société GEAS Immo en vue de la construction de 11 maisons sur les parcelles cadastrées section B n° 0027, 0028 et 0029

**Nom des parties**

**Demandeur** G.E.A.S. IMMO

**Défendeur** COMMUNE DE JUVIGNAC

**Représentants des parties**

SELARL VALETTE-BERTHELSEN (Cour)

SCP VPNG AVOCATS ASSOCIES

**Arrêté le 03/12/2025**

**Le président du tribunal**