

tenue sous la présidence de Monsieur LAFON, assisté(e)
de Monsieur BULIT et Madame LORRIAUX, Conseillers
En présence de Monsieur SANSON, Rapporteur public
Madame LAIFA-KHAMES , Greffière

10 heures 15

01)	DOSSIER N° 2601005	RAPPORTEURE: Madame Daphné LORRIAUX
Titre de l'affaire	Annulation l'arrêté du 29 septembre 2025 par lequel le Préfet de l'Aude a accordé à la SASU QAIR FRANCE le permis de construire PC 011 266 23 00025 et l'arrêté n° PC 011 266 23 00025-T01 du 8 décembre 2025 par lequel le Préfet de l'Aude a accordé le transfert à la SASU CS QAIR DPPLN pour la réalisation d'une centrale photovoltaïque au sol de 11,09 Mwc sur un terrain situé rue Guy Moquet lieu-dit Lagare/chemin de la grève nord.	
	Nom des parties	Représentants des parties
Demandeur	Monsieur et Madame XXXX	Maître COLAS Adrien (Cour)
Intervenant	PRÉSERVONS PORT-LA-NOUVELLE	Geremia Christophe
Défendeur	PREFECTURE DE L'AUDE MonsieurXXXX	Monsieur XXXX
	CS QAIR DPPLN	ICABINET D'AVOCATS VOLTA AG
Observateur	COMMUNE DE PORT LA NOUVELLE	SELARL LYSIS AVOCATS
02)	DOSSIER N° 2303120	RAPPORTEURE: Madame Daphné LORRIAUX
Titre de l'affaire	Annulation de l'arrêté n° DP 011 262 22 00924 du 22 décembre 2022 par lequel le maire de la commune de Narbonne s'est opposé à la déclaration préalable demandée par la SARL Homtech en vue de la pose de deux unités de climatisation en façade d'une maison d'habitation de Mme XXXX sur un terrain sis 2 rue Julia Domna, ensemble la décision de rejet du recours gracieux du 8 mars 2023	
	Nom des parties	Représentants des parties
Demandeur	Madame XXXX	SELARL HORTUS AVOCATS
Défendeur	COMMUNE DE NARBONNE	S.C.P. CHICHET-HENRY AVOCATS - HG&C

10 heures 15

03)	DOSSIER N° 2405900	RAPPORTEUR: Madame Daphné LORRIAUX
Titre de l'affaire	RECOURS EN ANNULATION D'UNE DECISION IMPLICITE DE REFUS DE SEJOUR SUITE A LA DEMANDE DE TITRE DE SEJOUR DE MADAME XXXX RESSORTISSANTE LIBANAISE EN QUALITE DE DE SALARIEE	
Demandeur	Nom des parties Madame XXXX	Représentants des parties Maître SERGENT Chloé (Cour)
Défendeur	PREFECTURE DES PYRENEES ORIENTALES	
04)	DOSSIER N° 2405533	RAPPORTEUR: Monsieur Jonathan BULIT
Titre de l'affaire	Annulation de l'arrêté n° DP 66171 24 S0082 du 2 avril 2024 par lequel le maire de la commune de Saint-Cyprien s'est opposé à la déclaration préalable demandée par ORPI SARL AGENCE OTI en vue de la mise en place d'une clôture et d'un portillon vert sur un terrain sis 7 rue André Breton l'Aygual parcelle AD767, ensemble la décision implicite de rejet du recours en date du 24 mai 2024	
Demandeur	Nom des parties SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES RESIDENCE SOLARIS VILLAGE	Représentants des parties Maître FAURE-PIGEYRE Patricia (Cour)
Défendeur	COMMUNE DE SAINT CYPRIEN	S.C.P. CHICHET-HENRY AVOCATS - HG&C
05)	DOSSIER N° 2405165	RAPPORTEUR: Monsieur Jonathan BULIT
Titre de l'affaire	Annulation de l'arrêté n° PC 066 020 24 D0002 du 11 mars 2024 par lequel le maire de la commune de Bolquère a accordé à M. et Mme XXX un permis de construire en vue de l'extension d'une habitation secondaire et pose d'une isolation extérieure sur un terrain sis 7 rue d'Als Esquits, ensemble la décision implicite de rejet du recours gracieux en date du 8 mai 2024	
Demandeur	Nom des parties Consorts XXXX	Représentants des parties Maître MAILLARD Eva (Cour)
Défendeur	COMMUNE DE BOLQUERE Monsieur et Madame XXXX	CABINET D' AVOCATS PHILIPPE AUDOUIN SCP D'AVOCATS VIGO

10 heures 15

06)	DOSSIER N° 2404444	RAPPORTEUR: Monsieur Jonathan BULIT
-----	--------------------	-------------------------------------

Titre de l'affaire	Annulation de l'arrêté n° DP 066 228 24 F0009 en date du 25 mars 2024 pris par la commune de Villeneuve-la-Rivière opposant un refus à Mme XXXX pour la création d'un pool house (abri de jardin + local technique piscine) sur un terrain sis 34 rue du Carignan, cadastré 228 AI 0068, ensemble la décision de rejet du recours gracieux en date du 30 mai 2024.	
	Nom des parties	Représentants des parties
Demandeur	Monsieur et Madame XXXX	Maître RAYNAL Jérémy (Cour)
Défendeur	COMMUNE DE VILLENEUVE-LA-RIVIERE	S.C.P. CHICHET-HENRY AVOCATS - HG&C
Observateur	PREFECTURE DES PYRENEES ORIENTALES	

07)	DOSSIER N° 2406439	RAPPORTEUR: Monsieur Jonathan BULIT
-----	--------------------	-------------------------------------

Titre de l'affaire	Annulation de l'arrêté n° PA 66171 24 S0001 du 18 septembre 2024 par lequel le maire de la commune de Saint-Cyprien a refusé le permis d'aménager à la SAS Marcel Foinneau en vue de l'aménagement d'un lotissement de 89 lots comprenant des maisons individuelles et petits collectifs dont 33 logements sociaux sur un terrain sis lieu-dit Le Bosc	
	Nom des parties	Représentants des parties
Demandeur	SAS MARCEL FOINNEAU AMENAGEMENT	SCP CGCB & ASSOCIES (Cour)
Défendeur	COMMUNE DE SAINT CYPRIEN	S.C.P. CHICHET-HENRY AVOCATS - HG&C
Observateur	PREFECTURE DES PYRENEES ORIENTALES	
	COMMUNAUTE DE COMMUNES SUD ROUSSILLON	président

10 heures 15

08)	DOSSIER N° 2402436	RAPPORTEUR: Monsieur Jonathan BULIT
-----	--------------------	-------------------------------------

Titre de l'affaire Annulation de l'arrêté n° DP 066 176 24 E0022 en date du 2 avril 2024 par lequel le maire de la commune de Saint-Hippolyte s'est opposé à la déclaration préalable déposée pour M. XXX pour l'installation d'un générateur photovoltaïque sur le plan de la toiture parallèlement à la couverture sur un terrain sis 20 rue Raymond Poincaré cadastré AE 0257

	Nom des parties	Représentants des parties
Demandeur	Monsieur XXX	Monsieur XXX
Défendeur	COMMUNE DE SAINT-HIPPOLYTE PREFECTURE DES PYRENEES ORIENTALES PREFECTURE REGION OCCITANIE ET DU DEPARTEMENT DE HAUTE-GARONNE	S.C.P. CHICHET-HENRY AVOCATS - HG&C
Observateur	EDF ENR	

Arrêté le 14/09/2026
Le vice-président : N. LAFON