

tenue sous la présidence de Madame CORNELOUP, assisté(e)  
de Monsieur HUCHOT et Madame FOULON, Conseillers  
En présence de Madame GAVALDA, Rapporteuse publique  
Madame CHOUART, Greffière

**10 heures 00**

|                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                              |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01)                       | DOSSIER N° 2303850                                                                                                                                                                                                                                                                | RAPPORTEUR: Monsieur Nicolas HUCHOT                                                                                                          |
| <b>Titre de l'affaire</b> | Annulation de l'arrêté n° PC 034 057 23 M0009 en date du 31 mai 2023 par lequel le maire de la commune de Castelnau-le-Lez a délivré un permis de construire à Montpellier Méditerranée Métropole en vue de la construction d'un caisson sur un terrain sis rue de Salaison       |                                                                                                                                              |
| <b>Demandeur</b>          | <b>Nom des parties</b><br>ASSOCIATION NON AU BETON<br>Madame x<br>Monsieur x                                                                                                                                                                                                      | <b>Représentants des parties</b><br>SELARL VALETTE-BERTHELSEN (Cour)<br>SELARL VALETTE-BERTHELSEN (Cour)<br>SELARL VALETTE-BERTHELSEN (Cour) |
| <b>Défendeur</b>          | COMMUNE DE CASTELNAU LE LEZ<br>MONTPELLIER MEDITERRANEE METROPOLE                                                                                                                                                                                                                 | CHARREL ET ASSOCIES (Cour)<br>SCP CGCB & ASSOCIES (Cour)                                                                                     |
| 02)                       | DOSSIER N° 2304553                                                                                                                                                                                                                                                                | RAPPORTEURE: Madame Céline FOULON                                                                                                            |
| <b>Titre de l'affaire</b> | annulation de L'arrêté de non-opposition à déclaration préalable n° DP 034 154 23 00130 pris le 28 avril 2023 par le maire de MAUGUIO au bénéfice de la SAS FONCIERE SULPICE, pour une modification de clôture, ensemble la décision de rejet de recours gracieux du 12 juin 2023 |                                                                                                                                              |
| <b>Demandeur</b>          | <b>Nom des parties</b><br>Monsieur x                                                                                                                                                                                                                                              | <b>Représentants des parties</b><br>Maître LENOIR Julie (Cour)<br>Maître LENOIR Julie (Cour)                                                 |
| <b>Défendeur</b>          | Monsieur x<br>COMMUNE DE MAUGUIO<br>SAS FONCIERE SULPICE                                                                                                                                                                                                                          | Maître LENOIR Julie (Cour)<br>SCP CGCB & ASSOCIES (Cour)<br>SELAS CCMC AVOCATS                                                               |

**10 heures 00**

|                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                     |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 03)                       | DOSSIER N° 2304659                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | RAPPORTEURE: Madame Céline FOULON   |
| <b>Titre de l'affaire</b> | Annulation de l'arrêté n° PC 034 210 22 00026 en date du 21 septembre 2022 par lequel le maire de la commune du Pouget a délivré un permis de construire à Mme x en vue de la construction d'une maison individuelle avec garage et piscine sur un terrain sis rue du Mas de l'Aubun, ensemble la décision de rejet du recours gracieux du 7 juin 2023 |                                     |
| <b>Nom des parties</b>    | <b>Représentants des parties</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                     |
| <b>Demandeur</b>          | Monsieur x                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | AARPI ROOM AVOCATS (Cour)           |
| <b>Défendeur</b>          | COMMUNE DE LE POUGET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | SCP SVA                             |
|                           | Madame x                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Maître JOLLY Marion (Cour)          |
| 04)                       | DOSSIER N° 2305544                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | RAPPORTEUR: Monsieur Nicolas HUCHOT |
| <b>Titre de l'affaire</b> | Annulation de la décision en date du 4 mai 2023 lui refusant le bénéfice d'un congé bonifié ensemble le tejet de son recours gracieux                                                                                                                                                                                                                  |                                     |
| <b>Nom des parties</b>    | <b>Représentants des parties</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                     |
| <b>Demandeur</b>          | Mme x                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | CABINET D'AVOCATS MAZAS (Cour)      |
| <b>Défendeur</b>          | CENTRE NATIONAL DE LA FONCTION PUBLIQUE TERRITORIALE                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | président                           |
| 05)                       | DOSSIER N° 2305878                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | RAPPORTEURE: Madame Céline FOULON   |
| <b>Titre de l'affaire</b> | Annulation de l'arrêté n° PC 34063 22 K0015 en date du 28 juin 2022 par lequel le maire de la commune de Caux a délivré un permis de construire à la société RSB Habitat en vue de la construction d'une maison individuelle avec garage, sous-sol, terrasses et piscine sur un terrain sis 2 Impasse des Jujubiers                                    |                                     |
| <b>Nom des parties</b>    | <b>Représentants des parties</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                     |
| <b>Demandeur</b>          | Monsieur x                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Maître LUGAGNE DELPON Céline (Cour) |
|                           | Madame x                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Maître LUGAGNE DELPON Céline (Cour) |
| <b>Défendeur</b>          | COMMUNE DE CAUX                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | TERRITOIRES AVOCATS (Cour)          |
|                           | SCI RSB HABITAT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | SELARL ATA                          |

Arrêté le 17/08/2026

Le président du tribunal