

tenue sous la présidence de Madame CORNELOUP, assisté(e)
de Monsieur HUCHOT et Madame VILLEMEJEANNE, Conseillers
En présence de Madame GAVALDA, Rapporteure publique
Madame CHOUART, Greffière

09 heures 00

01)	DOSSIER N° 2300182	RAPPORTEURE: Madame Pauline VILLEMEJEANNE
Titre de l'affaire	Annulation de l'arrêté n° PC 034 082 21 M0020 M02 en date du 8 août 2022 par lequel le maire de la commune de Combaillaux a délivré un permis de construire modificatif à M. x et à Mme x en vue de diverses modifications sur un terrain sis 2 allée du Prévert, ensemble la décision de rejet du recours gracieux en date du 10 novembre 2022	
	Nom des parties	Représentants des parties
Demandeur	Monsieur et Madame x	CABINET D' AVOCATS PHILIPPE AUDOUIN (Cour)
Défendeur	COMMUNE DE COMBAILLAUX PREFECTURE DU DEPARTEMENT DE L'HERAULT Monsieur et Madame x	TERRITOIRES AVOCATS (Cour) Maître POURRET Elodie (Cour)
02)	DOSSIER N° 2305571	RAPPORTEUR: Monsieur Nicolas HUCHOT
Titre de l'affaire	Annulation de la décision en date du 30 juin 2023 par laquelle le maire de la commune de Saint-Bauzille-de-Montmel a décidé d'exercer le droit de préemption de la commune par substitution à l'adjudication des parcelles cadastrées section B n° 27, 452, 453, 454, 461, 462, 464, 465, 466, 467, 468, 478, 670, 671 et 844, sises lieudits Nicole, Vignasses, Camp de Lon et Lamathe, Canne et Encanne, adjugées à M. x par jugement du tribunal judiciaire du 5 juin 2023	
	Nom des parties	Représentants des parties
Demandeur	Monsieur x	Maître LENOIR Julie (Cour)
Défendeur	COMMUNE DE SAINT-BAUZILLE-DE-MONTMEL	TERRITOIRES AVOCATS (Cour)

09 heures 00

04) DOSSIER N° 2306249 RAPPORTEUR: Monsieur Nicolas HUCHOT

Titre de l'affaire Annulation de l'arrêté n° PC 034 161 23 Z0012 en date du 1er septembre 2023 par lequel le préfet de l'Hérault a délivré un permis de construire à la société DEV ENR en vue de la construction d'un parc photovoltaïque constitué d'ombrières sur un bassin de compensation (500Kwc), sur un terrain sis avenue Charles de Gaulle Lot Les résidences du Château, à Montady

	Nom des parties	Représentants des parties
Demandeur	Mme x	SCP CAUDRELIER-ESTEVE
	Monsieur x	SCP CAUDRELIER-ESTEVE
	Monsieur x	SCP CAUDRELIER-ESTEVE
	Madame x	SCP CAUDRELIER-ESTEVE
	Monsieur x	SCP CAUDRELIER-ESTEVE
	Madame x	SCP CAUDRELIER-ESTEVE
	Madame x	SCP CAUDRELIER-ESTEVE
	Monsieur x	SCP CAUDRELIER-ESTEVE
	Madame x	SCP CAUDRELIER-ESTEVE
	Monsieur x	SCP CAUDRELIER-ESTEVE
	Monsieur x	SCP CAUDRELIER-ESTEVE
	Madame x	SCP CAUDRELIER-ESTEVE
	Madame x	SCP CAUDRELIER-ESTEVE
	Madame x	SCP CAUDRELIER-ESTEVE
	Madame x	SCP CAUDRELIER-ESTEVE
	Monsieur x	SCP CAUDRELIER-ESTEVE
	Madame x	SCP CAUDRELIER-ESTEVE
	Monsieur x	SCP CAUDRELIER-ESTEVE
Défendeur	PREFECTURE DU DEPARTEMENT DE L'HERAULT SAS DEV ENR	Maître RENOUX Valentin (Cour)

09 heures 00

05)	DOSSIER N° 2306360	RAPPORTEUR: Monsieur Nicolas HUCHOT
Titre de l'affaire	Annulation de l'arrêté n° PC 34169 23 M0004 en date du 11 mai 2023 par lequel le maire de la commune de Montferrier-sur-Lez a refusé de délivrer un permis de construire à M. x en vue de la construction d'un hangar et de deux gîtes sur un terrain sis Pioch Rous, ensemble la décision de rejet du recours gracieux du 4 septembre 2023	
Nom des parties	Représentants des parties	
Demandeur	Monsieur x	SELARL MAILLOT AVOCATS & ASSOCIES
Défendeur	COMMUNE DE MONTFERRIER-SUR-LEZ	Maître SCHNEIDER Tom (Cour)
06)	DOSSIER N° 2406628	RAPPORTEURE: Madame Pauline VILLEMEJEANNE
Titre de l'affaire	Annulation de L'arrêté n°PC 034057 24 M0030 en date du 11 octobre 2024 refusant de délivrer un permis de construire à la société les Nouveaux Constructeurs pour la construction d'un immeuble de 42 logements sur une surface de plancher de 2480 m2.	
Nom des parties	Représentants des parties	
Demandeur	LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS	SELARL AUREA AVOCATS (Cour)
Défendeur	COMMUNE DE CASTELNAU LE LEZ	SELARL MAILLOT AVOCATS & ASSOCIES

Arrêté le 13/03/2026

Le président du tribunal